

**7.03 ANTEPROYECTO EN CONSULTA PARA MODALIDADES B, C Y D (para modalidad B el trámite es opcional) Con evaluación previa de Comisión Técnica – Ley 29090**

**PARA USO MUNICIPAL**

1. Formulario Único de Edificación \_ FUE – Licencia (dos juegos originales) (publicado en Pagina Web Municipalidad) consignados todos los datos requeridos, el que deberá ser suscrito por el propietario y los profesionales responsables del proyecto.
2. Ficha Registral consignando áreas y linderos.
3. Declaración Jurada de cada profesional responsable de la documentación técnica, según especialidad.


**EXPEDIENTE TECNICO**

4. Comprobante de pago por derecho de revisión al C.A.P. y delegados Ad. Hoc. (De ser el caso).
5. Plano de Ubicación y Localización (formato normado).
6. Planos de Arquitectura en escala **1/100** (planos de distribución por niveles, elevaciones y cortes por los elementos de circulación vertical según contenido normado RNE).
7. Planos de seguridad y evacuación amoblados a escala **1/100**
8. Comprobante de derecho de tramitación:
9. Cuadro de valores unitarios vigente o presupuesto de obra (sustento del valor de obra).


**NOTAS:**

- a) En el caso de unidades inmobiliarias bajo el régimen de propiedad exclusiva y común el formulario único, presentar anexo "A" para personas naturales y el formulario único – anexo "B" para personas jurídicas. Adjuntar autorización de Junta de Propietarios.
- b) COLOCAR TELEFONO Y CORREO ELECTRONICO del contacto del propietario en el ítem 5 del FUE.
- c) **EL PLAZO DE EVALUACION ES DE 8 DIAS UTILES.**
- d) Programar fecha de inspección ocular inmediatamente después de ingresar el expediente por mesa de partes.